

## 【冠通期货研究报告】

### PVC日报：高开 after 震荡运行

发布日期：2026年3月12日

#### 【行情分析】

上游西北地区电石价格上涨25元/吨。供应端，PVC开工率环比减少0.97个百分点至81.11%，PVC开工率转而减少，但仍处于近年同期中性偏高水平。春节假期后第二周，PVC下游平均开工率回升18.73个百分点至35.84%，较去年农历同期增加3.14个百分点，目前春节假期结束，下游陆续复产。出口方面，由于亚洲市场价格上涨，出口询单有所好转。社会库存在春节假期期间增加较多，上周继续增加，目前仍偏高，库存压力仍然较大。2025年1-12月份，房地产仍在调整阶段，投资、新开工、施工、竣工面积同比降幅仍较大，投资、销售、竣工等同比增速进一步下降。春节假期结束第二周，商品房成交环比有所回落，仍处于历年同期偏低水平，房地产改善仍需时间。期货仓单仍处高位。社会库存继续增加。不过生态环境部表示将聚焦无汞催化剂研发攻关等关键环节，加快推动聚氯乙烯行业无汞化转型，加上市场对于春节后仍有政策及检修预期，下游需求陆续恢复，霍尔木兹海峡仍未恢复通航，并有多艘船只遭袭，PVC上游原料供应紧张，PVC现货市场报价频繁调整，化工品集体情绪高涨下，若霍尔木兹海峡不能恢复通航，近期PVC价格易涨难跌。

#### 【期现行情】

期货方面：

PVC2605合约减仓震荡运行，最低价5532元/吨，最高价5867元/吨，最终收盘于5620元/吨，在20日均线上方，涨幅4.40%，持仓量减少76767手至881747手。

基差方面：

3月12日，华东地区电石法PVC主流价上涨至5715元/吨，V2605合约期货收盘价在5620元/吨，目前基差在95元/吨，走弱291元/吨，基差处于中性偏高水平。



数据来源：博易大师 冠通研究

### 【基本面跟踪】

基本上看：供应端，河南济源方升、烟台万华停车检修，PVC开工率环比减少0.97个百分点至81.11%，PVC开工率转而减少，但仍处于近年同期中性偏高水平。新增产能上，50万吨/年的万华化学，40万吨/年的天津渤化，20万吨/年的青岛海湾，30万吨/年的甘肃耀望均已在2025年下半年投产。30万吨/年的嘉兴嘉化在2025年12月份试生产。

需求端，房地产仍在调整阶段，投资、新开工、竣工面积同比降幅仍较大，投资、销售、施工、竣工等同比增速进一步下降。2025年1-12月份，全国房地产开发投资82788亿元，同比下降17.2%。1-12月份，商品房销售面积88101万平方米，同比下降8.7%；其中住宅销售面积下降9.2%。商品房销售额83937亿元，下降12.6%，其中住宅销售额下降13.0%。1-12月份，房屋新开工面积58770万平方米，同比下降20.4%；其中，住宅新开工面积42984万平方米，下降19.8%。1-12月份，房地产开发企业房屋施工面积659890万平方米，同比下降10.0%。1-12月份，房屋竣工面积60348万平方米，同比下降18.1%；其中，住宅竣工面积42830万平方米，同比下降20.2%。整体房地产改善仍需时间。

截至3月8日当周，30大中城市商品房成交面积环比回落8.75%，春节假期结束第二周，商品房成交环比有所回落，仍处于历年同期偏低水平，关注节后房地产利好政策能否提振商品房销售。

库存上，截至3月6日当周，PVC社会库存环比增加3.75%至140.38万吨，比去年同期增加62.29%，社会库存在春节假期期间增加较多，当周继续增加，目前仍偏高（隆众将华东、华南的社会仓储库容从21家增至41家）。

投资有风险，入市需谨慎。  
本公司具备期货交易咨询业务资格，请务必阅读最后一页免责声明。



数据来源: Wind 冠通研究

冠通期货 研究咨询部 苏妙达

执业资格证号 F03104403/Z0018167

注:本报告中有关现货市场的资讯与行情信息,来源于国家统计局、隆众资讯、金十数据网站等

本报告发布机构

—冠通期货股份有限公司(已获中国证监会许可的期货交易咨询业务资格)

#### 免责声明:

本报告中的信息均来源于公开资料,我对这些信息的准确性和完整性不作任何保证。报告中的内容和意见仅供参考,并不构成对所述品种买卖的出价或征价。我公司及其雇员对使用本报告及其内容所引发的任何直接或间接损失概不负责。本报告仅向特定客户传送,版权归冠通期货所有。未经我公司书面许可,任何机构和个人均不得以任何形式翻版、复制、引用或转载。

投资有风险,入市需谨慎。  
本公司具备期货交易咨询业务资格,请务必阅读最后一页免责声明。